

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 107,34 m², pow. działki: 324,00 m²,
Szczecin, Bezzecze

Cena **549 000** zł



SUPER OKAZJA !!!

Cena 5115zł/m2

Własny duży ogród + dwa miejsca parkingowe.

- powierzchnia domu - 107,34m²
- powierzchnia działki - 324,81m²
- powierzchnia ogrodu - 218,72m²

Nieruchomość znajduje się w Szczecinie w centrum dzielnicy Bezrzecze.
Cała inwestycja obejmuje trzy budynki mieszkalne jednorodzinne dwu lokalowe.
Oferta dotyczy mieszkania nr 2 w budynku C.

Wyjątkowa lokalizacja, w spokojnej i cichej okolicy, wokół zabudowania domów jednorodzinnych, bliskość centrum sprawia, że jest to idealne miejsce dla rodziny.

Pow. użytkowa domu wynosi 107,34m², na parterze znajduje się salon o pow. 35,30m² z wyjściem na ogród o pow. 218,72m², kuchnia z oknem 8,07m², garderoba 2,84m² oraz wc 2,60m². Na piętrze znajdują się trzy sypialnie (10,06m²/12,64m²/11,83m²), łazienka 7,71m² oraz pom.gospodarcze 2,75m². Dom powstaje na działce o powierzchni użytkowej 324,81m².

Nowoczesne budownictwo w standardzie deweloperskim (bez podatku PCC - 2%)

- 1) Kolektory słoneczne z zasobnikiem wody 200 litrów - 0% opłat za ciepłą wodę- masz ciepłą wodę za darmo (gratis !!!)-za dodatkową opłatą
- 2) Piec kondensacyjny z zamkniętą komorą spalania !!!!!
- 3) Odkurzacz centralny w całym domu - za dodatkową opłatą
- 4) Okna trzyszybowe - 0% straty ciepła
- 5) Ogrzewanie podłogowe na parterze oraz w łazience na piętrze
- 6) Rolety zewnętrzne na parterze budynku.

Zakończenie budowy - I kwartał 2020 rok.

Chcesz dowiedzieć się więcej , zadzwoń !!!
Serdecznie polecam i zapraszam do kontaktu.

Mapka nie odzwierciedla faktycznej lokalizacji.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Typ nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Bezzecze
Cena 	549 000, 00 PLN	Cena za m ²	5 114, 59 PLN
Typ domu	BLIŹNIACZY	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Pow. całkowita	107, 34 m²	Pow. użytkowa	107, 34 m²
Pow. działki	324, 00 m²	Liczba pokoi	4
Typ kuchni	Z OKNEM	Stan budynku	DEWELOPERSKI
Standard	DEWELOPERSKI	Rok budowy	2020
Materiał ścian	INNA	Liczba pięter	2
Miejsz garażowych	1	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Pokrycie dachu	INNE	Symbol	MDR20098



Świat Nieruchomości Szczecin
Aleja Piastów 14
+48 91-48-444-11
oferty@swiatnieruchomosci.pl



Imię Nazwisko

przemek@media-d.com

Więcej ofert na stronie www.swiatnieruchomosci.pl